

## Referat fra bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Engdalsvej 71-73.

23. januar 2023 kl.19:00

Tilstede: Jørgen Nielsen, Henrik Knakkegaard, Anders Røge Jørgensen og Peter Nikolajsen

Referent: Peter Nikolajsen

1. Priser i vaskekælderen.
  - a. Regnskabet for 2022 viser at der ikke er overskud i vaskekælderen. Udgifterne svarer kun til service og strøm. Priserne er ikke reguleret i mange år, de nuværende priser vurderes også som yderst billige. De nuværende priser er som følgende: 7kr for lille vask, 10kr for stor vask, 1kr/4min.  
Priserne hæves til følgende: 10kr for lille vask, 15kr for stor vask, 1kr/2min.
2. Orientering om fælleslån i relation til renovering af vand og faldstammer.
  - a. Til orientering er renterne steget for fælleslånet fra 3.25% til cirka 5,1%. Ydelsen fastholdes, derfor forlænges løbetiden 5-6 måneder. Dette berører de beboere som er med i fælleslån.
3. Dato for ordinær generalforsamling.
  - a. Den ordinære generalforsamling bliver d. 12. april kl.19.30 i Gildesalen.
4. Næste møde i bestyrelsen
  - a. Næste møde i bestyrelsen er 27.marts kl19.30 hos Henrik